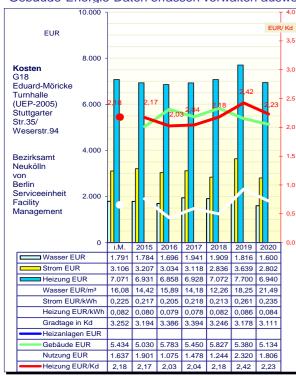
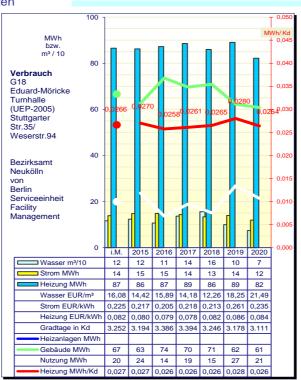


## Bezirksamt Neukölln von Berlin

## SE Facility Management

## Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten





Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=ZählerSammelHeizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VF=Versiegelte Fläche… Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

Ingenieurtechnische Energieprüfung der Gebäude: Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.

Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimaunabhängig.

Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch: Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/ Verbrauch).

Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve). Bei Wasser sind Kosten = Ab-, Frisch-, Regenwasser und Verbrauch in m³ = Frischwasser.

Hinweis zu den Heizwärmedetails: Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung Q<sub>N</sub> = η E<sub>P</sub> - Q<sub>K</sub> berechnet, also Q<sub>N</sub> ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch dem klimaabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochheizen auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung).

Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andemfalls...

Weiteres finden Sie auf der WebSitte www.gedeva-in-neukoelln.de sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf

## **Energieausweis**

Name G18 Eduard-Möricke Turnhalle (UEP-2005) Straße Stuttgarter Str.35/ Weserstr.94

Ort 12059-T066-T815

Filter		S-		
Gebäudedaten:	2020 (G19: EnEV-Typ-4)			
Bedarfsquote qH	0,82			
qH = Q'h / Q'p,max	18,59 / 22,65 kW	h/m³		
Hüllfläche A / Ve	2.199 m <sup>2</sup> / 4.15	7 m³		
NRI / BRI DIN277	3.309 / 4.15	7 m³		
NGF/ BGF DIN277	789 / 90	6 m²		
NGF =	58%HF+26%NF+16%VF	+0%F		
Leistung soll/ist	L(34K)=58 /47	kW		

Heizwärmedetails:	Gt(HGW): 3.111Kd 230d			
Anlagenverlust	-			
Anlagenquote qA	-			
Gebäudequote qK	0,65 [+74%] -			
Nutzerquote qN	0,23 [+26%]			
Gesamtquote qG	0,88			
spez. Kosten	8,80 EUR/NGF1,67 EUR/Ve			
spez. Verbrauch	104 kWh/NGF20 kWh/Ve			

Nutzeranzahl

Verbrauchsart Fernwärme AbWasser FrischWasser RegenWasser NS Zählstationen A7-69021677\_FHW[261]Fernwärme

AB-68246414 FIW[105]Fernwärme
B6-69360414 FIW[366]Fernwärme
A4-30055139 QN2,5-4[366]AbWasser
A4-30055139 QN2,54[366]FrischWasser
2470m\*VF[366]RegenWasser
2470m\*VF[366]RegenWasser
A4-7675593[366]NS

A4-7675593-GR[366]NS B7-31327878[031]NS

Bewertungen 2020...2015 für Nr.310:

Heizung,Strom,Wasser:Gesamtanlage Mobile-Klassen: eig. Wasseranschluss

2005: TH-Sanierung der wärmetechnischen Hülle 2005: UEP-Fördersumme 299 TEUR von 333 TEUR 2006: siehe Änderung in Zeile Gebäude

1309\_ZSH-Heizunganteil=12,3%\_QH

1309\_ZSW-Wasseranteil=15,5%\_NRI





١	Energieklasse:			В		2007	
	Verbra						
	Heizung			104	kWh/(m²a)		
	Strom				15	kWh/(m²a)	
	<100	200	300	400	500	600	700
	Α	Λ B	C	D	Е	F	G

Technisches Energiemanagement

Kosten, Verbrauch und Gebäudeausweis